



# COMUNE DI CINTE TESINO

## *Provincia di Trento*

### Verbale di deliberazione n. 20 del CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE IDROELETTRICA SUL TORRENTE GRIGNO: APPROVAZIONE PROPOSTA DI FINANZIAMENTO, ADESIONE ALL'AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DELLA COSTABRUNELLA S.R.L. PER EURO 6.576,00, CONFERIMENTO FINANZIAMENTO SOCI PER L'IMPORTO DI EURO 30.414,00, RILASCIO DI FIDEIUSSIONE, PRO QUOTA, E DI PEGNO SULLE QUOTE DELLA SOCIETÀ A GARANZIA DEL FINANZIAMENTO APPROVATO, AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PER LE SOTTOSCRIZIONI/APPROVAZIONI NECESSARIE.

L'anno DUEMILAUNDICI addì VENTIQUATTRO del mese di OTTOBRE alle ore 20.30 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio Comunale.

Presenti i signori:

BUFFA CELESTINO - Sindaco -  
BIASION ROBERTO  
BUSANA PIETRO  
CECCATO ALBERTO  
CURTI ATTILIO  
GROFF NADIA  
GUZZO THOMAS  
LUNARDI ENRICA  
MEZZANOTTE MIRCO  
MOLINARI GIULIANO  
ORVIETO ELISA  
PACE MAURO  
TESSARO ANNALISA  
TRENTI ALFREDO

Assenti i Signori:

PASQUAZZO LUCA

Assiste il Segretario Comunale sig. **Bonella Giampaolo**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Buffa Celestino in qualità di Presidente della seduta, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno.

Deliberazione del Consiglio comunale n. 20 dd. 24/10/2011

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE IDROELETTRICA SUL TORRENTE GRIGNO: APPROVAZIONE PROPOSTA DI FINANZIAMENTO, ADESIONE ALL'AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DELLA COSTABRUNELLA S.R.L. PER EURO 6.576,00, CONFERIMENTO FINANZIAMENTO SOCI PER L'IMPORTO DI EURO 30.414,00, RILASCIO DI FIDEIUSSIONE, PRO QUOTA, E DI PEGNO SULLE QUOTE DELLA SOCIETÀ A GARANZIA DEL FINANZIAMENTO APPROVATO, AUTORIZZAZIONE AL SINDACO PER LE SOTTOSCRIZIONI/APPROVAZIONI NECESSARIE.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Atteso che con precedente deliberazione di Consiglio comunale nr. 15 di data 29/06/2007 il Comune di Cinte Tesino ha aderito all'iniziativa per la costruzione di un impianto idroelettrico per la produzione di energia sui torrenti Grigno e Tolvà e approvato lo statuto e il contratto parasociale della Costabrunella s.r.l.

Preso atto che la richiesta della società di concessione a derivare sul torrente Tolvà non è stata accolta dalla P.A.T. e pertanto è stata ripresentata a nome dei Comuni di Castello e Pieve Tesino, il cui procedimento amministrativo per il rilascio è ancora in corso.

Considerato che con determinazione del Dirigente del Servizio Utilizzazione delle Acque Pubbliche della P.A.T. nr. 85 di data 12 maggio 2009 è stata rilasciata, fino al 31/12/2038, alla società Costabrunella s.r.l. con sede in Pieve Tesino la concessione di derivazione idroelettrica denominata di Grigno Costabrunella (codice GDI 16 BR) in corrispondenza della p.f. 5130/8 in c.c. di Pieve Tesino nella misura di medi 231,00 e massimi 1033 l/s allo scopo di produrre un salto di metri 166,10 con una potenza nominale di kw. 376,17 ad uso idroelettrico.

Visto il verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione del 23 settembre 2011.

Rilevato che nella citata riunione il Consiglio di Amministrazione di Costabrunella s.r.l. ha approvato l'offerta di finanziamento, d'ora in poi denominata term sheet, della Centrale Corporate s.r.l.- Gruppo Bancario Cassa Centrale Banca, per la costruzione della centralina idroelettrica che andrà a sfruttare la concessione di derivazione denominata Grigno Costabrunella (codice GDI 16 BR);

Visto che il term sheet citato, in sintesi, prevede:

- a) un investimento complessivo di euro 2.550.000,00, di cui euro 400.000,00 per iva di legge ed euro 100.000,00 per gli interessi di preammortamento e i costi di strutturazione;
- b) un linea di credito principale (SENIOR TERM LOAN) fino ad euro 1.700.000,00, con un rimborso in 56 rate trimestrali (14 anni) ad un tasso variabile pari all'euribor a tre mesi più 350 bps su base annua e una strategia di copertura del rischio tasso almeno del 60%;
- c) una linea di credito dedicata all'IVA fino ad euro 400.000,00 con un rimborso in massimi 4 anni ad un tasso variabile pari all'euribor a tre mesi più 270 bps su base annua;
- d) il versamento di mezzi propri (capitale sociale/finanziamento soci) per euro 450.000,00 portando il capitale sociale (attualmente di 20.000,00 euro) ad almeno 100.000,00 euro;
- e) un security package (insieme di garanzie del finanziamento) che richiede l'impegno, oltre che della persona giuridica Costabrunella s.r.l., anche direttamente dei soci in particolare con la concessione del pegno sulle quote di proprietà della società e con il rilascio di una fideiussione a prima richiesta, rilasciata pro quota da parte dei soci per un importo non inferiore al 75% del totale dei finanziamenti concessi, pari ad euro 1.575.000,00 (75% di 2.100.000,00);

Evidenziato che:

- a) le quote del Comune di Cinte Tesino della Costabrunella s.r.l. sono pari al 8,22% e quindi, proporzionalmente, la garanzie fideiussoria che il Comune di Cinte Tesino è chiamato a rilasciare è pari, al massimo, ad euro 129.465,00;
- b) la fideiussione verrà svincolata dopo che:
  - ✓ il GSE abbia formalmente accettato la cessione del credito riveniente dalla convenzione di vendita dell'energia
  - ✓ un tecnico di fiducia della banca abbia verificato che i quantitativi di energia prodotta e i relativi ricavi siano in linea con il piano finanziario sottostante l'operazione con riferimento al caso base certificato nella diligenza tecnica (perizia di stima di data 12 settembre 2011 allegata alla presente deliberazione come sub.C).
  - ✓ siano state incassate almeno due annualità di fornitura dal GSE sul conto corrente vincolato;
  - ✓ il rimborso del presente finanziamento sia regolare.

Esaminata la perizia di stima di data 12 settembre 2011 in particolare per la parte relativa all'impianto sul torrente Grigno.

Considerato che il piano economico riportato a pagina 38 della perizia testè citata evidenzia la sostenibilità dell'iniziativa dal punto di vista dei costi e ricavi.

Rilevato che con deliberazione di Consiglio comunale nr. 19 di data odierna, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata autorizzata la modifica dello statuto e del contratto parasociale della Costabrunella s.r.l.

Visto l'articolo 26 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige DPR. 01 febbraio 2005 n.3/L in ordine alla competenza per l'assunzione del presente provvedimento.

Visti i pareri favorevoli del segretario comunale dal punto di vista tecnico amministrativo e della ragioniera dal punto di vista contabile.

Con voti favorevoli n. 14, contrari n. 0, astenuti n. 0 espressi per alzata di mano dai n. 14 consiglieri presenti e votanti proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori

## **DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta di finanziamento (term sheet) della Centrale Corporate s.r.l.- Gruppo Bancario Cassa Centrale Banca, che si allega al presente provvedimento, come sub. A, per formarne parte integrante e sostanziale.
- 2) di conferire nella società Costabrunella s.r.l. euro 36.990,00, di cui euro 6.576,00 come capitale sociale (in modo da portare il capitale da 20.000,00 a 100.000,00 euro) ed euro 30.414,00 come finanziamento soci.
- 3) di autorizzare il Sindaco pro tempore al rilascio delle garanzie previste dal term sheet approvato al precedente punto nr.1) ed in particolare:
  - pegno sulle quote di proprietà della Costabrunella s.r.l.
  - fideiussione a prima richiesta, pro quota, per l'importo massimo di euro 129.465,00
- 4) di autorizzare il Sindaco pro tempore all'approvazione nell'assemblea della società Costabrunella di quanto previsto ai precedenti punti 1), 2) e 3).
- 5) di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento al capitolo 3880 (codice 2120309) per l'importo di euro 6.576,00 e al capitolo 3879 (codice 2120307) per l'importo di euro 30.414,00 del bilancio di previsione del 2011.
- 6) di dare atto che al presente provvedimento vengono allegati i seguenti documenti, per formarne parte integrante e sostanziale:
  - a) term sheet della Centrale Corporate s.r.l.-Gruppo Bancario Cassa Centrale Banca dd. 23/09/2011
  - b) verbale del Consiglio di Amministrazione di data 23 settembre 2011
  - c) perizia di stima dell'ing. Mauro Masè di data 12 settembre 2011
- 7) di dichiarare con separata votazione, il cui esito è il seguente, voti favorevoli n. 14, contrari n. 0, astenuti n. 0 espressi per alzata di mano dai n. 14 consiglieri presenti e votanti il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 del T.U.LL.RR.O.C. succitato, così da consentire alla Società di procedere con gli atti conseguenti nel più breve tempo possibile.

**Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.**

**IL SINDACO**  
Buffa Celestino

**IL SEGRETARIO**  
Bonella Giampaolo

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo comunale dal **26/10/2011** al **05/11/2011** senza opposizioni.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Bonella Giampaolo

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo comunale nelle forme di legge e:

- divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 79 comma 3° del T.U.LL.RR.O.CC. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, nr. 3/L;
- dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 79 comma 4° del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L.

Cinte Tesino, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Bonella Giampaolo

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

1. Opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.LL .RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 nr. 3/L;
2. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24 gennaio 1971, n. 1199;
3. Ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni, ai sensi della legge 06 dicembre 1971, n. 1304.